



# Obere Donaustraße „LeopoldQuartier“

Online-Infostunde zum  
Flächenwidmungs- und  
Bebauungsplan

# Informieren Sie sich über den Planentwurf 8329

Die Stadt Wien – Stadtteilplanung und Flächenwidmung lädt Sie zur Online-Infostunde ein, welche ergänzend zur Öffentlichen Auflage zum Flächenwidmungs- und Bebauungsplan 8329 stattfindet.

An der Oberen Donaustraße 23-29 soll ein neues, gemischt genutztes Quartier entstehen. Dafür wurde 2020 ein städtebaulicher Wettbewerb durchgeführt. Zusätzlich wurde der gesamte Baublock Obere Donaustraße – Scholzgasse – Obere Augartenstraße – Rembrandtstraße auf die Aktualität der Bebauungsbestimmungen überprüft. So soll auch erstmals eine Schutzzone festgesetzt werden.

## Öffentliche Auflage von 28. April bis 9. Juni 2022

Nun wird ein neuer Flächenwidmungs- und Bebauungsplan erarbeitet. Im Rahmen der Öffentlichen Auflage haben Sie die Möglichkeit, sich ein Bild von den Planungen zu machen, Einsicht in den Planentwurf zu nehmen und schriftlich eine Stellungnahme abzugeben.

Die Informationen zum Planentwurf finden Sie ab 28. April 2022 unter: [wien.gv.at/stadtentwicklung/flaechenwidmung/aktuell/](http://wien.gv.at/stadtentwicklung/flaechenwidmung/aktuell/)

Detaillierte Informationen zum Planungsprozess des „LeopoldQuartiers“ und das Projekt selbst finden Sie im Internet unter: [wien.gv.at/stadtentwicklung/projekte/leopoldquartier.html](http://wien.gv.at/stadtentwicklung/projekte/leopoldquartier.html) und [leopoldquartier.at/](http://leopoldquartier.at/)

### Impressum

Herausgeber: Stadtteilplanung und Flächenwidmung  
1010 Wien, Rathausstraße 14-16  
Druck: Druckerei der Stadt Wien  
Gedruckt auf ökologischem Druckpapier nach den Kriterien von ÖkoKauf Wien  
© Bilder: UBM, Stadt Wien (Rückseite)



Plangebiet des Planentwurfs 8329

## Online-Infostunde mit Anmeldung

am Mittwoch, den 11. Mai 2022, von 18 bis 19.30 Uhr.  
Fachleute erklären das Projekt sowie den Flächenwidmungs- und Bebauungsplan und beantworten Ihre Fragen.

Für die **Online-Infostunde** ist eine **Anmeldung per E-Mail an [mitreden@ma21.wien.gv.at](mailto:mitreden@ma21.wien.gv.at)** (Stichwort: LeopoldQuartier) **erforderlich.**

Der Teilnahme-Link wird nach der Anmeldung zeitgerecht ausgeschildet. Gerne können Sie vorab Ihre Fragen zum Projekt und Planentwurf an uns senden.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihre Wiener Stadtteilplanung und Flächenwidmung

Stadt Wien  
Stadtteilplanung und Flächenwidmung  
Rathausstraße 14–16, 1010 Wien  
Telefon: +43 1 4000 8840

